

## **Protokoll fört vid årsmöte i Slätmosse Östra Samfällighetsförening den 12 mars 2014**

### **§ 1 Årsmötets öppnande**

Styrelsens ordförande, Rolf Brehmer, förklarade 2014 års stämma öppnad och hälsar alla närvarande välkomna.

### **§ 2 Fråga om stämman har blivit i behörig ordning utlyst.**

Stämman hade enligt de närvarande blivit i behörig ordning utlyst.

### **§ 3 Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes.

### **§ 4 Val av ordförande av stämman**

Till ordförande för stämman valdes Harry Isaksson.

### **§ 5 Val av sekreterare för stämman**

Till sekreterare valdes Mats Larsson.

### **§ 6 Fastställande av röstlängd**

Röstlängden fastställdes till 32st röstberättigade medlemmar (32st närvarande inga fullmakter).

### **§ 7 Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Stämman valde Roy Johansson och Ingmar Ekström.

### **§ 8 Årsredovisning för år 2013**

Verksamhetsberättelsen godkändes. Resultat- och balansräkningen kommenterades av kassören och godkändes.

### **§ 9 Revisorernas berättelse**

Revisorernas berättelse godkändes.

### **§ 10 Beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

### **§ 11 Information från styrelsen**

**Miljö** – Krister Björne informerar om att det ökat med problem med avföring från katter i sandlådor och på tomter. Katter har även varit inne i hus. Uppmaning till boende att ta hand om sina katter.

Parkeringsstillstånden har gjort att vi blivit av med obehörig parkering i samfällighetens område vilket gör att vi fortsätter användandet av parkeringsstillstånden.

**Värme** – Niklas Lundgren informerar om att den totala värmeförbrukningen har minskat med ca 10% sedan 2012. Vidare informerade Niklas om att de nya värmemätarna ger att differensen mellandebiterad och uppmätt energi nu bara är 2,3% jämfört med 12% för 2012.

Det framkommer att flera boende haft problem med för låg temperatur på varmvattnet under de senaste veckorna. Värmesektionen får uppdraget att se över detta.  
Ola Laggar informerar om att värmesektionen har bytt utrustning i undercentral nr1.

**Tv-Data-Telefoni** – Krister Björne informerar om den enkät som genomförts innan årsmötet. Projektgruppen har sammanställt och mailat resultatet till Telia som ska gå igenom det och återkomma. Några medlemmar har utlovats att få kompensation pga stora problem med utrustningen. Ca 12-13st av medlemmarnas problem kommer att föras fram till Telia. Sammanställningen av enkäten kommer att bifogas årsmötesprotokollet.

**Radhusgarage** – Roy Johansson informerar om att fortsatt renovering av garagen gör att vi behöver ta ut en förhöjd avgift även för år 2014.

## **§12 Förslag från styrelsen / motioner**

Inga förslag från styrelsen.

En motion har inkommit angående bollplanen i samfälligheten. Förslaget går ut på att jämna till asfalten på bollplanen samt sätta upp en belysning med timer.

Styrelsens förslag är att genomföra motionen samt komplettera med någon form av avskärmning för att begränsa ljus.

**Beslut:** Stämman beslutar att bifalla motionen.

## **§ 13 Styrelsens budgetförslag**

Budget, avgifter, fondavsättningar, arvoden samt debiteringslängd fastställdes enligt förslag. Utdebitering för förbrukad el i radhusgaragen fastställdes till 2 kr/kWh. ( Komplettering till debiteringslängden för 2014).

Fastställd budget och debiteringslängd bifogas protokollet.

## **§ 14 Val av styrelse och styrelsesuppleanter**

Stämman godkände valberedningens förslag.

Rolf Brehmer och Krister Björne valdes på två år.

Melker Solem, Niklas Lundgren och Mats Larsson har ett år kvar.

Till suppleanter valdes Elisabeth Feichter, Andreas Roxenborn, Ola Laggar, Ingmar Ekström (samtliga omvaldes) samt Mattias Pålsson (nyval) Samtliga suppleanter valdes på ett år.

## **§ 15 Val av styrelseordförande**

Stämman godkände valberedningens förslag och valde Rolf Brehmer till styrelsens ordförande.

## **§ 16 Val av revisorer och revisorssuppleanter**

Stämman godkände valberedningens förslag.

Till ordinarie revisorer valdes Christer Halvarsson (omval) och Sara Finnson (nyval). Som revisorssuppleanter valdes Jan Kay (omval) och Jörgen Finnson (nyval). Samtliga valdes på ett år.

## **§ 17 Val av valberedning**

Till valberedning för år 2015 valdes Hans Salomonsson Vv 414 (sammankallande) och Ulrika Pålsson Vv 256. Årsmötet uppdrog åt styrelsen att i samarbete med valberedningen utse ytterligare två ledamöter.

### **§ 18 Fastställande av städdagar**

Årets städdagar fastställdes. Vårstädningen äger rum lördagen den 12 april 2014 och höststädningen lördagen den 18 oktober 2014.

### **§ 19 Övriga frågor**

Fråga om trädfällning i samfälligheten ställdes. Svaret från miljösektionen är att kontakta sektionen innan vårstädningen.

Efter en diskussion om utdebiteringen av elförbrukningen i radhusgaragen fick styrelsen (garageansvarig) i uppdrag att ta fram ett förslag som medger att kostnaderna kan fördelas mer rättvist.

### **§ 20 Avslutning**

Ordföranden tackade styrelsen för det gångna verksamhetsåret och förklarade årsmötet avslutat.

Vid protokollet:

Justeras:

Mats Larsson

Roy Johansson

Ingmar Ekström