

Protokoll fört vid årsmöte i Slätmossen Östra Samfällighetsförening den 11 mars 2015

§ 1 Årsmötets öppnande

Styrelsens ordförande, Rolf Brehmer, förklarade 2015 års stämma öppnad och hälsar alla närvarande välkomna.

§ 2 Fråga om stämman har blivit i behörig ordning utlyst.

Stämman hade enligt de närvarande blivit i behörig ordning utlyst.

§ 3 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

§ 4 Val av ordförande av stämman

Till ordförande för stämman valdes Harry Isaksson.

§ 5 Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare valdes Andreas Roxenborn.

§ 6 Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till 30 st röstberättigade medlemmar (30 st närvarande inga fullmakter).

§ 7 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stämman valde Krister Björne och Ingmar Ekström.

§ 8 Årsredovisning för år 2014

Verksamhetsberättelsen godkändes. Resultat- och balansräkningen kommenterades av kassören och godkändes.

§ 9 Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse godkändes.

§ 10 Beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 11 Information från styrelsen

Miljö – Ingemar Ekström informerar om att arbetet med bollplanen blivit försenat. Den ska asfalteras och belysning ska sättas upp.

Trädbeskärning pågår i området.

Städdagarna har löpt på bra.

En framtida underhållsplan ska arbetas fram. Visst underhåll bör lejas ut på entreprenad.

Offertter och förslag ska läggas fram vid nästa årsmöte.

Frågan om asfaltsunderhåll på cykelbanan uppe vid Vallavägen dök upp. Rötter har trängt upp och gör cykelbanan ojäm. Även de två sista fartguppen nämns. Det är kommunens ansvar och man rekommenderas att anmäla detta genom deras hemsida.

Värme – Ola Laggarr informerar om att vi har bytt tryckkärl i undercentral 2. I undercentral 1 har shuntmotorn korrigerats. Värmeoptimering har påbörjats i området genom att termiska ventiler monterats. Avsikten är att minska våra flödeskostnader.

Tv-Data-Telefoni – Krister Björne informerar om att enkätundersökningen är avslutad samt att projektgruppens arbete nu är avslutat. Problem med TV, telefon och internet får anmälas direkt till Telia.

Radhusgarage – Matias Pålsson informerar. Renovering och byte av belysning pågår. Det kvarstår problem med kondens i garagen trots installerade ventiler. En anledning tros bero på placeringen av ventilerna. Sabotage och klotter är åtgärdat. Frågan om elförbrukningen diskuteras. Missnöje i garagelänga nr 8 där en person missbrukar elförbrukningen med bla motor/kupévärmare. En påminnelse om regler ska skickas ut samt att berörda ska pratas vid. Individuella elmätare nämns samt frågan om elbilar. Detta ligger nära i framtiden och byte av uttag, kablar och dyligt är nödvändigt. Radhusgaragefonden får därför fortgå .

§12 Förslag från styrelsen / motioner

Inga förslag från styrelsen.

Inga förslag från styrelsen.

Hans Pettersson har skickat in en motion angående snöröjningen/halkbekämpning och att avtalet bör ses över.

Styrelsen redovisade befintligt avtal som är ett standardavtal och redovisade förslag till svar:

-Inga ändringar i avtalet.

-För att få en effektivare halkbekämpning bör styrelsens kontaktpersoner informeras när det finns behov av ytterligare insatser. (Denna typ av extra halkbekämpning ingår i avtalet)

Dessutom finns 11 sandlådor (fyllda) utplacerade inom området. Använd dem.

Styrelsen kommer inför varje säsong ange kontaktpersoner

Beslut:Årsmötet ansåg att motionen är besvarad.

§ 13 Styrelsens budgetförslag

Budget, avgifter, fondavsättningar, arvoden samt debiteringslängd fastställdes enligt förslag.

Niklas Lundgren informerar om värmeavgiften för 2014. Det blev ett överskott på 24.000 kronor. Det är första gången det händer och kan bero på en mild vinter. Den preliminära värmeavgiften anses ändå bra och förblir oförändrad.

Fastställd budget och debiteringslängd bifogas protokollet.

§ 14 Val av styrelse och styrelsesuppleanter

Stämman godkände valberedningens förslag.

Rolf Brehmer och Krister Björne har ett år kvar.

Melker Solem, Niklas Lundgren och Mats Larsson valdes om på två år.

Till suppleanter valdes Elisabeth Feichter, Andreas Roxenborn, Ola Laggarr, Ingmar Ekström samt Mattias Pålsson. Samtliga suppleanter valdes på ett år.

§ 15 Val av styrelseordförande

Stämman godkände valberedningens förslag och valde Rolf Brehmer till styrelsens ordförande.

§ 16 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman godkände valberedningens förslag.

Till ordinarie revisorer valdes Christer Halvarsson och Sara Finnson (båda omval) Som revisorssuppleanter valdes Jan Kay (omval) och Thomas Posseryd-Ek (nyval). Samtliga valdes på ett år.

§ 17 Val av valberedning

Till valberedning för år 2015 valdes Hans Salomonsson Vv 414 (sammankallande), Carina Lundgren Vv 346 och Emma Jonsson Vv 222.

§ 18 Fastställande av städdagar

Årets städdagar fastställdes. Vårstädningen äger rum lördagen den 18 april 2015 och höststädningen lördagen den 17 oktober 2015.

§ 19 Övriga frågor

Inga

§ 20 Avslutning

Ordföranden tackade styrelsen för det gångna verksamhetsåret och förklarade årsmötet avslutat.

Vid protokollet:

Justeras:

Andreas Roxenborn