



# Mossbladet



## Snöröjning

Snön är här och nu uppmanar vi boende i området att inte parkera i vändplaner m.m. så att våra vägar är framkomliga med plogen. Parkering i vändplaner eller på gräsytor är inte ok vare sig det är snö eller ej. Vi måste hjälpa till att skotta parkeringarna d.v.s. lägga ut snön på ytan då snöröjaren inte kör in och plogar mellan parkerade bilar.

Skotta inte ut snö på redan plogade gator/ytor.

## Grannsamverkan

Vi får hjälpas åt att vara vaksamma. Glöm inte att meddela grannarna när ni reser bort. Be om hjälp med posten och snöröjningen.

<b>Polisens direktnummer:</b>
114 14
<b>Polisens tipstelefon angående inbrott</b>
010-569 02 21 (iakttagelser/upplysningar)
<b>Kontaktperson Grannsamverkan</b>
Krister Björne Vallavägen 326

## Jul och nyår

Vi kommer även i år att hjälpa till med att transportera våra julgranar till miljöstationen. Lagg din uttjänta gran vid förråden vid vändplanerna mellan den 11-12 januari så tar styrelsen hand om transporten.

Vi vill samtidigt be er ta hand om resterna efter nyårsfyrverkeriet. Titta gärna på Haninge kommuns hemsida vad som gäller för användning av fyrverkerier.

## Ekonomi

Föreningens ekonomi är fortsatt god. Vi följer nu reglerna för momsredovisning av utdebitering fjärrvärme som även ska tillämpas för Samfällighetsföreningar. Utdebiteringen för fjärde kvartalet följer planen för utdebiteringar som fastställdes vid

årsmötet. Differensen mellan preliminär förbrukning av värme i respektive fastighet och den faktiska förbrukningen (fastställd genom värmeavläsning i december) debiteras på första kvartalsfakturan för 2025 som går ut i mars. En separat specifikation kommer att utdelas till varje fastighetsägare i samband med att fakturan för kvartal 1 skickas ut.

Fakturan för kvartal 1 kommer att skickas ut skyndsamt efter årsmötets genomförande. Även om tiden för utskick av fakturan och sista betalningsdag kommer att bli något kort kommer det att vara 250331 som sista betalningsdag. Fakturan kan inte skickas ut förrän utdebiteringarna är godkända i samband med årsmötet.

## Radhus-garage

Vi är i mål med laddbox-projektet och installation sker under december. Totalt kommer 14 laddboxar att installeras. Det finns möjlighet att efteranmäla sig för laddbox så länge installationen inte påbörjats. Kontakta i så fall garageansvarig.

Vi har påbörjat uppmärkning av alla garagen, en skylt kommer sättas upp ovanför garageportarna med husnumret.

Inspektion av utsidan på radhusgaragen har gjorts under hösten. Åtgärder behöver göras och en plan kommer att tas fram.

Avläsning av elförbrukningen i radhusgaragen görs i början av januari och debitering sker på fakturan i mars 2025

Tänk på att låsa era garage för att undvika att obehöriga tar sig in.

## Miljösektionen

Höstens städdag genomfördes på ett bra sätt och planerade arbetsuppgifter utfördes och med god stämning vid korvgrillningen.

Något att tänka på för er som har träd på er tomt är att träd kan ha stora rotsystem och i närheten av brunnar kan rötterna orsaka skada på vatten och avloppsledningar.





# Mossbladet



## Värme

Läckan i vårt fjärrvärmesystem, UC1, har reparerats, vilket har resulterat i bättre respons och värme i systemet.

Vi fortsätter att göra filterbyten med jämna mellanrum.

## TV & Internet

Vårt avtal med Telia rullar på. Vid eventuella problem med TV eller internet, kontakta Telia för felsökning.

## Fyrverkerier

I Haninge kommun måste du ha tillstånd från polismyndigheten för att använda fyrverkerier. Undantag gäller vissa tider på nyårsafton och valborgsmässoafton, men inte överallt. Inom vissa områden behöver du alltid ha tillstånd och i flera områden gäller alltid förbud mot raketer och fyrverkerier.



## Felanmälan

Vid eventuella fel på belysning, värme, garage etc. skall anmälan göras till respektive ansvarig i styrelsen.

Område	Namn	Telefon
Belysn. / Värme	Melker	076-812 4400
Miljö/lekplatser	Christer	073-992 0011
Garage	Mattias L.	070-540 0180

## Styrelsen för verksamhetsåret 2024

Kontaktuppgifter till styrelsen finns på samfällighetens hemsida [www.slatmossenostra.se](http://www.slatmossenostra.se)

Ordinarie styrelseledamöter	Namn	Adress
Ordförande	Joakim Lernehav	Vv 282
Kassör	Niklas Lundgren	Vv 346
Sekreterare	Mattias Pålsson	Vv 256
Ordinarie /Suppleanter		
Garage	Mattias Larsson	Vv 372
Miljö/Fiber	Roger Engblad	Vv 300
Miljö	Bertil Hernesten	Vv 314
Miljö	Christer Lernehav	Vv 430
Miljö	Celal Koyluoglu	Vv 230
Värme	Torbjörn Gustafsson	Vv 408
Värme	Melker Solem	Vv 388

## Digitalt Mossblad

Vill du ha Mossbladet och annan information från styrelsen via e-post? Skicka då ett mail till [styrelsen@slatmossenostra.se](mailto:styrelsen@slatmossenostra.se) och skriv att du vill ha utskick från styrelsen i fortsättningen. Vi fortsätter att dela ut pappers-mossblad tills vi har tillräckligt många av medlemmars e-postadresser.

Vi i styrelsen vill passa på att önska alla i samfälligheten en  
God Jul och ett Gott Nytt År!

